

Regione Piemonte

# **Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona**

ENTE IN LIQUIDAZIONE AI SENSI DELLA L.R. N. 11 del 28 Settembre 2012 e smi

Comunità Montana interprovinciale ricadente sul territorio delle Province di Novara e VCO

Sede Legale: Via Balilla 22 Fr. Sovazza 28011 ARMENO (NO)

Sede operativa uffici (Via De Angeli 35/A 28887 OMEGNA (VB))

## **DECRETO COMMISSARIO LIQUIDATORE N° 001 DEL 23/02/2017**

**OGGETTO: TRASFERIMENTO IMMOBILI DELLA COMUNITA' MONTANA ALLA UNIONE MONTANA DEL CUSIO E DEL MOTTARONE E ALL'UNIONE MONTANA DELLA VALLE STRONA E DELLE QUARNE. INTEGRAZIONE DATI CATASTALI PRECEDENTE DECRETO COMMISSARIALE N. 6 DEL 27/01/2016.**

Il sottoscritto DR.SSA PATRIZIA QUATTRONE COMMISSARIO LIQUIDATORE della Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona, assistito dal Segretario Direttore Dr. Delsignore Marco Luigi, il quale provvede alla stesura del presente atto.

Richiamati:

- Richiamata la Deliberazione della Giunta Regionale 11 aprile 2016, n. 34-3151. Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona. Nomina Liquidatore regionale (art. 12 e 14 l.r. 11/2012, come modificata dalla L.R. 3/2014 - art. 13 l.r. 3/2014);
- Visto il Piano di Riparto predisposto in collaborazione con gli uffici dell'Ente e presentato ai Presidenti delle 3 Unioni di Comuni Montani costituite sul territorio nonché ai Sindaci dei 25 comuni costituenti la Comunità montana, in data 14 ottobre 2015;
- Fatto presente che i seguenti Enti hanno provveduto all'approvazione del Piano presentato all'incontro del 14/10/2015:
  1. Comune di Arola: Deliberazione CC n. 27 del 17/12/2015;
  2. Comune di Baveno: Deiberazione CC n. 23 del 12/11/2015;
  3. Comune di Casale Corte Cerro: Deliberazione CC n. 26 del 26/10/2015;
  4. Comune di Cesara: Deliberazione CC n. 19 del 01/12/2015;
  5. Comune di Germagno: Deliberazione CC n. 18 del 23/11/2015;
  6. Comune di Gravellona Toce: Deliberazione CC n. 47 del 25/11/2015;
  7. Comune di Loregia: Deliberazione CC n. 18 del 23/11/2015;
  8. Comune di Madonna Del Sasso: Deliberazione CC n. 29 del 09/11/2015;
  9. Comune di Massiola: Deliberazione CC n. 26 del 02/12/2015;
  10. Comune di Miasino: Deliberazione CC n. 38 del 30/11/2015;
  11. Comune di Nonio: Deliberazione CC n. 24 del 10/12/2015;
  12. Comune di Quarna Sopra: Deliberazione CC n. 21 del 10/12/2015;

13. Comune di Quarna Sotto: Deliberazione CC n. 22 del 24/11/2015;  
 14. Comune di San Maurizio D'Opaglio: Deliberazione CC n. 29 del 30/11/2015;  
 15. Comune di Stresa: Deliberazione CC n. 79 del 27/11/2015;  
 16. Comune di Valstrona: Deliberazione CC n. 27 del 09/11/2015;  
 17. Unione Montana Cusio Mottarone: Delibera CC n. 10 del 13/11/2015;  
 18. Unione Montana Della Valle Strona e Delle Quarne: Delibera CC n. 06 del 03/12/2015;
19. Unione Montana Dei Due Laghi: Delibera CC n. 06 del 02/12/2015;

- Vista ora la Delibera della Giunta Regionale n. 51-2752 del 29 Dicembre 2015 relativa a: "Legge Regionale n. 11/2012 articolo 15 comma 6. Autorizzazione all'ulteriore corso della liquidazione e riparto della Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone;
- Richiamato il precedente Decreto commissariale Avv Filippo Cigala Fulgosi n. 006 del 27/01/2016, col quale sono stati assegnati nei termini del piano di riparto approvato dalla Regione Piemonte, alle unioni montane subentranti alla Comunità Montana;
- Fatto presente che occorre precisare i dati catastali degli immobili dell'Ente;
- Posto che gli uffici dell'Unione Montana Del Cusio e Del Mottarone hanno provveduto con Determinazione n. 69 del 22/09/2016 ad effettuare la ricognizione del patrimonio mediante incarico professionale esterno;
- Considerato che la Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona ha in carico i seguenti immobili quale patrimonio disponibile:

Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	note
PALESTRA FRAZIONE STRONA	01/01/2003	VALSTRONA – fraz. Strona	VIA ROMA 65	F.62 m.662 /2
CAMPO CALCIO	01/01/2003 01/01/1994	VALSTRONA – fraz. Strona	CAMPO CALCIO	F.62 M.427-412-428 F.61 M.447-448
ELIPORTO PIANA FORNERO	01/01/2003	VALSTRONA	PIANA DI FORNERO	F.58 M.135
ELIPORTO FORNO	01/01/2003	VALSTRONA	LOCALITA' FORNO	F.19 M.149
RIPETITORE RAI - TV	01/01/2003	LOC. COLLA - GERMAGNO		F.83 M.92
RIPETITORE RAI - TV 2	01/01/2003	LOC. CHESIO - LOREGLIA		F.73 M.161
RIPETITORE RAI - TV 3	01/01/2003	LOC. ARBEA - VALSTRONA		F.63 M.216
RIPETITORE RAI - TV 4	01/01/2003	LOC. PRATO - FRAZ. SAMB.	VALSTRONA	F.70 M.43
RIPETITORE RAI - TV 5	01/01/2003	MASSIOLA	VALSTRONA	F.58 M.94
RIPETITORE RAI - TV 6	01/01/2003	FORNO - VALSTRONA		F.19 M.149
MUSEO DELL'ARTIGIANATO E POLIFUNZIONALE – FABB.RIONE PIAN DEL PRA'	01/01/2003 01/01/1994	MASSIOLA	LOC. MARMO	F.57 M.545/1-662 (F) F.57 M.480-482-483-661-481-485 (T)
CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA		F.8 M.164-252-253
TERRENO LOC. CERANI L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA		F.29 M.51-52-98
EDIFICIO SCOLASTICO E POLIVALENTE	01/01/2003	VALSTRONA – fraz. Strona		F.62 M.662 S.3-4-5-6
SALA RIUNIONI	01/01/1997	OMEGNA	SAL RIUNIONE	F.11 M.86 S.31
UFFICIO TECNICO/UFFICI CISS	01/01/1997	OMEGNA	UFF. TECNICO	F.11 M.86 S.27-30
CENTRO SERVIZI MOTTARONE STABILE + AREA GIOCHI	01/01/1989	OMEGNA		F.18 M.127 S.4-5-6(F) F.21 M.126 (T)
PALAZZINA SEDE	01/01/1990	OMEGNA		F.11 M.26 S.1

- Evidenziato che i predetti beni vengono assegnati alle Unioni secondo il criterio di provenienza degli stessi, prima della fusione per incorporazione delle precedenti Comunità Montane Dello Strona e Basso Toce e Cusio Mottarone, nella Comunità Montana Due Laghi Cusio Mottarone e Val Strona, e della successiva assegnazione del patrimonio prevista nel piano di riparto e quindi:

### **Unione Montana Della Valle Strona e Delle Quarne:**

per l'intera quota:

Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	note
PALESTRA FRAZIONE STRONA	01/01/2003	VALSTRONA – fraz. Strona	VIA ROMA 65	F.62 m.662 /2
CAMPO CALCIO	01/01/2003 01/01/1994	VALSTRONA – fraz. Strona	CAMPO CALCIO	F.62 M.427-412-428 F.61 M.447-448
ELIPORTO PIANA FORNERO	01/01/2003	VALSTRONA	PIANA DI FORNERO	F.58 M.135
ELIPORTO FORNO	01/01/2003	VALSTRONA	LOCALITA' FORNO	F.19 M.149
RIPETITORE RAI - TV	01/01/2003	LOC. COLLA - GERMAGNO		F.83 M.92
RIPETITORE RAI - TV 2	01/01/2003	LOC. CHESIO - LOREGLIA		F.73 M.161
RIPETITORE RAI - TV 3	01/01/2003	LOC. ARBEA - VALSTRONA		F.63 M.216
RIPETITORE RAI - TV 4	01/01/2003	LOC. PRATO - FRAZ. SAMB.	VALSTRONA	F.70 M.43
RIPETITORE RAI - TV 5	01/01/2003	MASSIOLA	VALSTRONA	F.58 M.94
RIPETITORE RAI - TV 6	01/01/2003	FORNO - VALSTRONA		F.19 M.149
MUSEO DELL'ARTIGIANATO E POLIFUNZIONALE – FABB.RIONE PIAN DEL PRA'	01/01/2003 01/01/1994	MASSIOLA	LOC. MARMO	F.57 M.545/1-662 (F) F.57 M.480-482-483-661-481-485 (T)
CABINA METANO	01/01/1994	OMEGNA		F.8 M.164-252-253
TERRENO LOC. CERANI L.R. 4/2000 REALIZZAZIONE CANYON LOC. CERANI VALSTRONA	10/04/2012	VALSTRONA		F.29 M.51-52-98
EDIFICIO SCOLASTICO E POLIVALENTE	01/01/2003	VALSTRONA – fraz. Strona		F.62 M.662 S.3-4-5-6

Per la quota del 17,84%:

Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	note
SALA RIUNIONI	01/01/1997	OMEGNA	SAL RIUNIONE	F.11 M.86 S.31
UFFICIO TECNICO/UFFICI CISS	01/01/1997	OMEGNA	UFF. TECNICO	F.11 M.86 S.27-30
CENTRO SERVIZI MOTTARONE STABILE + AREA GIOCHI	01/01/1989	OMEGNA		F.18 M.127 S.4-5-6(F) F.21 M.126 (T)
PALAZZINA SEDE	01/01/1990	OMEGNA		F.11 M.26 S.1

### **Unione Montana Del Cusio e Del Mottarone**

Per la quota del 82,16%:

Descrizione	Acquisiz.	Ubicazione	Destinazione	note
SALA RIUNIONI	01/01/1997	OMEGNA	SAL RIUNIONE	F.11 M.86 S.31
UFFICIO TECNICO/UFFICI CISS	01/01/1997	OMEGNA	UFF. TECNICO	F.11 M.86 S.27-30
CENTRO SERVIZI MOTTARONE STABILE + AREA GIOCHI	01/01/1989	OMEGNA		F.18 M.127 S.4-5-6(F) F.21 M.126 (T)
PALAZZINA SEDE	01/01/1990	OMEGNA		F.11 M.26 S.1

- Considerato che si rende necessario provvedere ad integrare il precedente Decreto n. 006 del 27/01/2016 per trasferire alle predette Unioni i suddetti beni ora in carico alla Comunità Montana, precisando i dati catastali riferiti ai singoli immobili;
- Visto l'art. 15 comma 7 della legge Regionale n. 11 del 28/09/2012 che prevede: [...] ***I decreti commissariali costituiscono titolo per le trascrizioni, le volture catastali e ogni adempimento necessario alla liquidazione o alla successione***”.
- Acquisito il parere favorevole da parte del Segretario in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del TUEL di cui al Dlgs n. 267/2000;

### **DECRETA**

- 1) Di integrare il precedente Decreto n 006 del 27/01/2016 con i relativi dati catastali degli immobili trasferiti alle Unioni Montane “Della Valle Strona e delle Quarne” e “Del Cusio e Motarone”;
- 2) Di trasmettere il presente provvedimento alle predette Unioni per i provvedimenti di competenza;
- 3) Di dare atto che il presente provvedimento costituisce titolo per la trascrizione degli atti ai sensi dell'Art. 15 c. 6 della L.R. n. 11/2012;
- 4) Il presente Decreto, verrà affisso all'Albo Pretorio della Comunità Montana per 15 giorni consecutivi.

Il Commissario Liquidatore  
DR.SSA PATRIZIA QUATTRONE